

# QUARTIER LA CROIX-BONNARD

Le quartier de la Croix-Bonnard offre un cadre de vie agréable à ses résidents... notamment par ses espaces verts.



# Des vigneron du Faubourg-La-Grappe aux citadins de la Croix-Bonnard

Un beau coteau ensoleillé surplombe la vallée de l'Eure, là où la rivière se divise avant d'entrer dans la ville. Mosaïque de cités-jardins sur le plateau, espace boisé et prairie dans le vallon, ce quartier contrasté doit en partie son nom à un notable chartrain du XIX<sup>e</sup> siècle.



Le quartier présente d'un côté une urbanisation dense et hétérogène sur l'ancien chemin de Rouen à Orléans, axe économique de la liaison Seine-Loire (aujourd'hui N 154). De l'autre un espace naturel succède aux terres de l'ancienne abbaye de Saint-Père et à des villégiatures, telle La Martinière qui en 1750 dominait depuis le coteau ses jardins et ses vergers.

## Du « Bourg de Barbou » au « Bas-Bourg » ?

L'ancien faubourg « du Barbou » doit-il son nom actuel à Renaud Barbou, fondateur au XIII<sup>e</sup> siècle d'un hôpital pour aveugles et se disant « *familier du Roi et bourgeois de Chartres* » ? Son nom

aurait-il été déformé en Bas-Bourg à cause de la position du lieu ?

## Sur le chemin d'une léproserie et d'une abbaye

Les lépreux traversaient ce quartier en franchissant l'ancien fossé par le Pont aux Malades (ou aux Ladres) pour se rendre au Grand-Beaulieu. Le pré des Trois-Ponts annonçait le pont Saint-Martin (ou Trois-Ponts de Saint-Martin, aujourd'hui Trois-Ponts) et l'antique abbaye.

## « La Grappe »

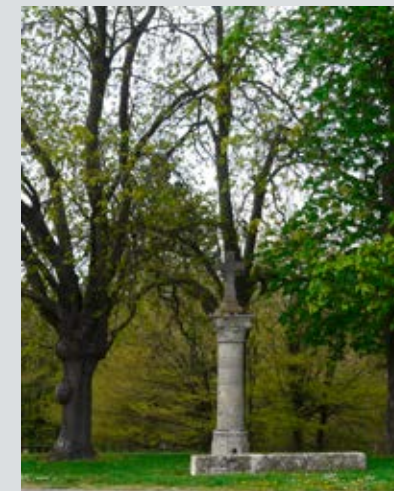
Ce nom fut celui d'une auberge pourvue d'une source et d'une maison (Petite Grappe). Les in-



nombrables parcelles en lignes du coteau étaient plantées de vignes (Hameau de Launay, Champrier, Clos du Petit Bernay...) desservies par des sentiers (Chemin des Vignes, aujourd'hui rue ; Chemin de Launay ; Chemin des Fourrées, aujourd'hui rue des Chaises).

## La vigne, une organisation économique familiale

Au XIX<sup>e</sup> et au XX<sup>e</sup> siècle, le recensement de la population des lieux-dits Les Chaises, Launay... mentionne de très grandes fa-



la démolition de la chapelle Saint-Cosme (Hôtel-Dieu de la cathédrale), sacrifiée sur l'autel de la circulation. La SAEL fait replacer deux de ses colonnes au portail sud de la cathédrale. Pierre Bonnard acquiert une troisième colonne, la raccourcit et l'installe sur son terrain du Champrier du Petit-Bernay, avec arbres et banc de pierre. En 1869 il fait poser une croix sur le chapiteau sculpté de sa colonne (petites feuilles polylobées, plus grandes aux angles).

## Qui êtes-vous Pierre Bonnard ?

Fils d'un fabricant de bas parisien originaire de l'Eure, le juriste Pierre Bonnard (1813-1891) épouse en 1847 l'héritière d'une famille de magistrats chartrains et s'installe comme notaire rue des Grenets (11-15). L'un de ses fils suivra sa voie en devenant avoué à la cour d'appel de Paris et en publiant des études historiques.

## De la réussite au mandat politique local

Animé d'un esprit républicain raisonnable et d'un intérêt pour la chose publique, Pierre Bonnard effectue un parcours qui lui vaut

en 1877 la Légion d'honneur: présenté par ses amis Isambert et Rossard de Mianville, il est décoré par le président Mac Mahon. Chef de bataillon de la garde nationale de Chartres en 1847 et 1848, conseiller municipal de 1848 à sa mort, il est premier adjoint sous le II<sup>e</sup> Empire puis sous la III<sup>e</sup> République, et administrateur des hospices de Chartres dès 1856. En 1870, il remplit avec succès, « *au grand profit des finances de la Ville* », une mission auprès des autorités allemandes à Nancy.

Voilà qui mérite une ascension du coteau et une sieste sous les ombres de la Croix de Bonnard...

## Juliette Clément

Directrice de publication de la Société archéologique d'Eure-et-Loir  
Sources : SAEL, AD 28, AM Chartres, Médiathèque L'Apostrophe. Clichés : J. Clément, SAEL.

1. Les Trois Ponts-de-Saint-Martin
2. La Grappe, ses clos de vignes et son moulin sur le coteau
3. Chapelle Saint-Cosme, Hôtel-Dieu du Cloître Notre-Dame
4. Colonne de l'Hôtel-Dieu, croisée des rues Croix-Bonnard et Launay
5. Chapiteau (angle)
6. Anciens jardins et vergers de La Martinière (auj. Camping des Bords de l'Eure)

## La Mission locale, une aide pour les jeunes

Financée par l'État, Chartres métropole, les Portes euréliennes d'Île-de-France et Cœur de Beauce, la Mission locale accompagne les jeunes en difficultés originaires de Chartres et son arrondissement. Ils sont chaque année plus de 2 500 à être orientés dans leur vie privée et professionnelle.



*contractualisé vers l'emploi et l'autonomie (PACEA) ou la Garantie jeunes, un dispositif visant à assurer leur intégration sociale et professionnelle grâce à un parcours personnalisé pendant un an. Ils ont aussi accès à des formations continues ou en alternance.»*

### Plus de 700 jeunes ont trouvé un emploi en 2018

Pour favoriser leur insertion sur le marché du travail, la Mission locale organise des ateliers mensuels: élaboration d'un CV, rédaction d'une lettre de motivation, préparation à un entretien d'embauche... Des visites d'entreprise, comme en septembre dernier au zoo de Beauval, permettent aux jeunes d'être au contact de futurs employeurs. «*Nous les mobilisons également lors de manifestations comme le Forum de l'interim ou d'Un match pour l'emploi, pour qu'ils se distinguent.*» En 2018, 1142 jeunes ont été accueillis pour la première fois à la Mission locale, 311 ont bénéficié d'une formation, et 709 ont trouvé un emploi.

► **Mission locale de l'arrondissement de Chartres**, 21 rue Vincent-Chevard. Tél. 02 37 36 49 50; [www.mission-locale-chartres.fr](http://www.mission-locale-chartres.fr); Facebook: [missionlocale.chartres](https://www.facebook.com/missionlocale.chartres)

Occupé pendant près de 20 ans par l'Écho républicain, le bâtiment situé au 21 rue Vincent-Chevard n'a pas été laissé vacant longtemps. Il a été repris en mars dernier par la Mission locale, un organisme chargé d'accueil et d'information pour les jeunes âgés de 16 à 25 ans non-scolarisés qui rencontrent des difficultés en matière d'accès à l'emploi et à la formation. Cet accompagnement est assuré par les 26 salariés de la structure. Il se traduit par des entretiens individuels et la mobilisation des offres de service de la Mission lo-

cale et de ses partenaires (Pôle emploi, Maison de l'entreprise et de l'emploi, Bureau d'information jeunesse, Alfa Centre...). «*L'autonomie des jeunes dans leur vie privée (droits, logement, santé) est primordiale*, détaille Julie Barbot, la directrice. *Nous expérimentons ainsi des simulateurs de conduite depuis décembre pour favoriser leur apprentissage et développer leur mobilité.*» Un gain de temps et d'argent qui représente un véritable atout dans la quête d'un travail. «*Des outils d'orientation leurs sont aussi proposés comme le Parcours d'accompagnement*

## Le stationnement préoccupe les habitants

Mercredi 24 avril, une trentaine d'habitants de la Croix-Bonnard a répondu à l'invitation de Dominique Dutartre, adjointe à la Proximité et au Cadre de vie, et José Rolo, adjoint à la Tranquillité, à la Circulation et à l'Occupation du domaine public.



En préambule de la réunion, un bilan a été effectué depuis la dernière visite des élus et des services techniques: sur les 137 demandes enregistrées, 131 ont été clôturées (3 sont en attente et 3 ont été refusées), pour un montant total de 27 000 euros.

La question du stationnement, rues de Launay, Claude-Monet et Vincent-Chevard particulièrement, a été longuement abordée. Une préoccupation pour les habitants qui estiment que de nombreux véhicules de salariés d'entreprises voisines empiètent sur les trottoirs, rendant la circulation piétonne difficile voire dangereuse. «*D'une manière générale, il est interdit de stationner sur le trottoir quand il n'y a pas de matérialisation spécifique*, rappelle

José Rolo, et a fortiori quand cela gêne la circulation des piétons. *Nous allons donc nous rapprocher des entreprises concernées et leur demander de rappeler cette règle à leurs salariés. En parallèle, nous allons initier un projet de mise en sens unique de la rue Claude-Monet, qui intégrerait l'aménagement de stationnements.*» Et à l'adresse de ceux qui expriment leur mécontentement de voir leurs voisins se garer devant chez eux, Dominique Dutartre intervient: «*L'espace public appartient à tout le monde, vous vous connaissez suffisamment les uns les autres pour vous autogérer. N'oubliez pas que votre quartier est très privilégié pour ce qui est du stationnement.*»

Circulation toujours avec les rues Henri-Macé et Faubourg-la-

Grappe qui, selon les participants, comportent de nombreux nids-de-poule. L'élue à la Proximité a de nouveau rappelé que ces travaux étaient une compétence du Département mais que la Ville allait transmettre le message. Marie-Françoise Soulier, présidente de l'association du quartier, a quant à elle demandé si l'arrivée de la fibre était imminente: les personnes intéressées sont invitées à contacter Orange, l'opérateur en charge des travaux.

### Quelle solution contre les déjections canines?

Pour conclure, une résidente s'est étonnée du nombre de chiens en liberté dans le square Jean-Feu-gereux, avec pour conséquence de nombreuses déjections. «*Alors que le canisite situé rue des Vignes est tout propre!*», s'exprime Dominique Dutartre. Si un participant esquisse une proposition, nul doute que la seule vraie solution serait que leurs propriétaires adoptent enfin un vrai savoir-vivre.

► **Chartres Rénov' Habitat** Chartres Rénov' Habitat est un service gratuit de Chartres métropole et n'effectue aucun démarchage téléphonique. Si une entreprise se recommande de la Ville ou de Chartres métropole, raccrochez!



# La prairie de Chartres

Véritable poumon vert dans la ville, les sept hectares de la prairie des Trois-Ponts constituent un immense réservoir de biodiversité. Espace de verdure, départ de promenades sur le plan vert et zone d'expansion des crues, la prairie se situe dans la vallée de l'Eure, en contrebas des résidences d'habitation du quartier de la Croix-Bonnard.



Lieu de détente pour certains, espace en friche pour d'autres, la prairie de Chartres est incontournable dans le paysage chartrain. Classée Espace naturel sensible (ENS), elle fait partie d'un ensemble de 1200 hectares qui va de Saint-Georges-sur-Eure jusqu'à Chartres, et ayant pour objectif la préservation et la valorisation des espaces naturels remarquables. La prairie forme la pointe de cette coulée verte au sein de notre agglomération et amène la campagne au cœur de notre ville.

## Une richesse à protéger

Implantée à proximité du centre de Chartres, la prairie se situe entre la rue de Launay, le camping municipal et le Plan vert. Sur la prairie des Trois-Ponts, dix-sept habitats biologiques sont recensés dont sept (soit 69 % de la surface) à préserver en priorité car peu représentés au niveau local ou désignés d'intérêt Natura 2000(1). La prairie est la seule zone de l'ENS à présenter ces milieux. Elle est un vecteur de biodiversité et offre un véritable refuge pour certaines espèces floristiques et faunistiques. On peut régulièrement admirer quelques chevreuils vagabondant tranquillement dans la prairie mais ils sont comme l'arbre devant la forêt! En 2012, une étude inventoriait vingt-trois espèces de lépidoptères (famille des papillons) dont le papillon « *Petite Tortue* » classé quasi-menacé sur la liste rouge régionale et douze espèces d'orthoptères (famille des grillons, crickets, sauterelles) dont un criquet déterminant pour la création d'une ZNIEFF(2) : le criquet ensanglanté.

Au total, pas moins de soixante-cinq espèces sont présentes sur la prairie, dont seize oiseaux comme le phragmite des joncs qui niche dans les roselières ou la bécassine des marais, douze espèces d'odonates (libellules...), cinq espèces de chiroptères (chauves-souris) avec trois espèces quasi-menacées

inscrites sur la liste rouge régionale. Coté flore, le brome faux-seigle (*Bromus secalinum*) et le jonc à fleurs obtuses (*Juncus subnodulosus*) sont déterminants ZNIEFF et considérés comme assez rares en Eure-et-Loir.

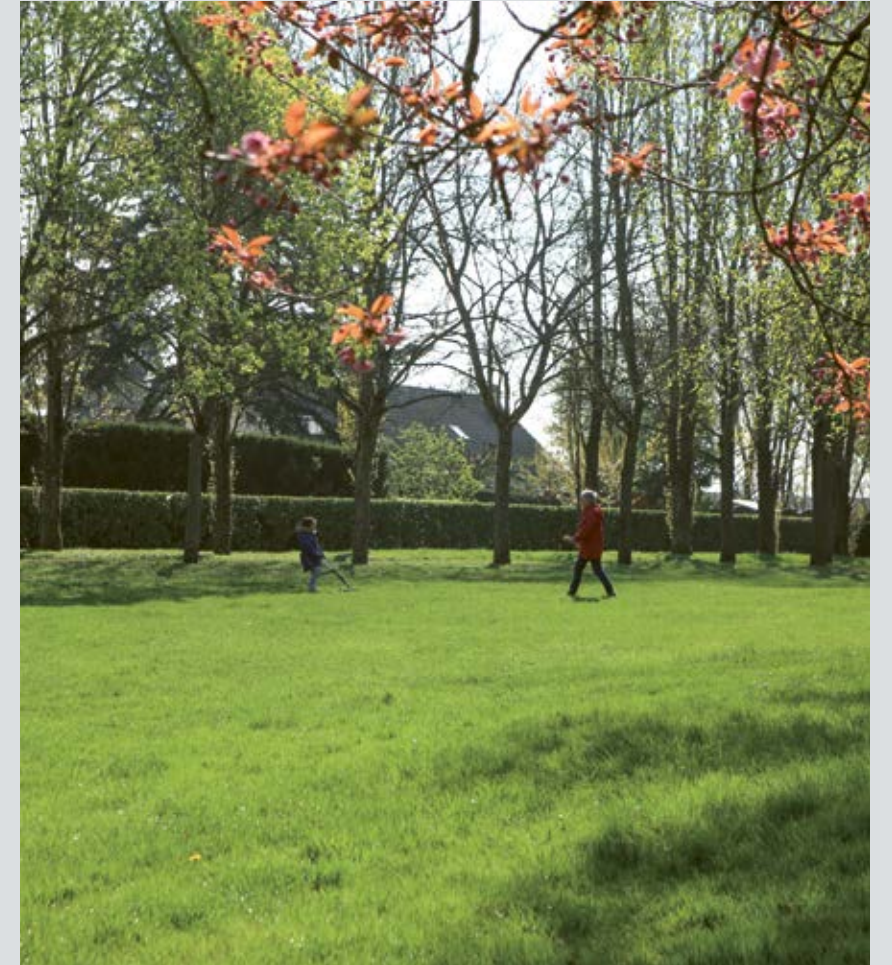
## Un entretien spécifique

La connaissance du milieu permet d'adapter la gestion et l'entretien de cet espace naturel en tenant compte des paramètres écologiques. Sur les sept hectares, la première fauche pratiquée par un agriculteur n'intervient jamais avant la mi-juin et des zones refuges sont préservées afin d'offrir un abri à certaines espèces et leur permettre de terminer leur cycle de vie. La fauche permet l'enlèvement des herbes coupées et leur revalorisation en nourriture ou en paillage pour des animaux de l'agglomération.

La diversité est intéressante et montre l'intérêt de préserver des espaces naturels gérés de manière différenciée. Malheureusement, l'environnement urbain de la prairie apporte aussi ses problématiques. On peut noter en bordure du parking, la présence de la renouée du Japon, plante de jardin, invasive et régulièrement coupée et évacuée. De même, les haltes repas, dont les déchets finissent trop souvent dans la prairie, peuvent dégrader la qualité des habitats biologiques.

► (1)Natura 2000 : Ce réseau rassemble des sites naturels ou semi-naturels de l'Union européenne ayant une grande valeur patrimoniale, par la faune et la flore exceptionnelle qu'ils contiennent.

► (2)ZNIEFF : zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique ; espace naturel inventorié en raison de son caractère remarquable.



## Un cadre verdoyant

Le quartier de la Croix-Bonnard est un espace résidentiel composé de nombreux pavillons. Ceux-ci prennent place dans un secteur particulièrement vert, l'espace le plus incontournable étant le parc des bords de l'Eure. Cependant, le quartier compte d'autres lieux qui valent le détour, à l'image du square Jean-Feugereux situé rue Corot. Avec son aire de jeux, il est apprécié par les

familles. Autres endroits méritant un coup d'œil: le square Michel-Thibault, rues des Chaises et de Launay, qui accueille la fête des voisins de l'association de quartier, et le mail Chaim-Soutine, encadré par ses grands arbres. Ces différents espaces verts accueillent de jolies mosaïques réalisées par l'association d'insertion Les 3R.

# Le quartier des apprentis

Le quartier de la Croix-Bonnard accueille deux centres de formation des apprentis, le CFA interprofessionnel d'Eure-et-Loir, situé rue Charles Isidore Douin, et le CFA des métiers du bâtiment, rue Vlamincq.

## CFA interpro 28

Le CFA interprofessionnel d'Eure-et-Loir accueille environ 1200 apprentis. « Pour venir au CFA, il faut qu'ils aient un contrat avec une entreprise, précise Hervé Tessereau, directeur de l'établissement, C'est pourquoi nous les considérons comme des salariés que des entreprises nous confient pour compléter la formation reçue en leur sein. Entretien nos liens avec les entreprises est donc primordial car elles sont nos clients et nous devons les satisfaire. » Les jeunes en premiers niveaux de formation passent en moyenne deux semaines auprès de leur patron/maître d'apprentissage, pour une semaine au CFA (et sont, pendant toute cette période, rémunérés par leur entreprise). « Il est donc relativement aisé de rappeler parfois à certains d'entre eux qu'ils sont payés lorsqu'ils sont au CFA et qu'à ce titre ils ont des obligations de travail, voire de réussite. »

Boulangerie, charcuterie, cuisine, mécanique, coiffure, vente... L'établissement forme les apprentis à douze métiers et propose 26 formations: quatorze CAP, trois mentions complémentaires, quatre brevets professionnels et trois bacs professionnels. « À la rentrée prochaine, nous avons décidé d'ouvrir un brevet professionnel de boucher, pour répondre à la demande. Nous

avons en effet cette année un certain nombre d'apprentis dans cette filière à qui nous souhaitons offrir la possibilité de continuer leur formation en alternance au sein de notre établissement. »

Au-delà de l'acquisition des savoirs professionnels, le CFA a pour mission de donner aux apprentis le goût de l'effort, la détermination et l'exigence, des valeurs fondamentales pour réussir. Et ça fonctionne: l'établissement peut se vanter d'obtenir d'excellents résultats aux examens (86% de réussite en moyenne sur les quatre dernières années), mais également lors des concours comme ceux de meilleurs apprentis de France. « Ces concours sont importants pour nos jeunes. C'est un vrai challenge qui les motive et les fait progresser. Un titre national, c'est aussi une ligne sur leur CV. » Pour exemple, en 2018, Florine Cheron, apprentie au salon de coiffure Jolies mômes, Antoine Lucas, apprenti-boulangier à Tremblay-les-Villages, et Alexandre Tissier, apprenti en maintenance automobile au garage République Automobiles ont été sacrés meilleurs apprentis de France.

► **CFA interprofessionnel**,  
rue Charles-Isidore-Drouin.  
Tél. 0237916666.  
Renseignements:  
[www.cfainterpro28.fr](http://www.cfainterpro28.fr)

## ► Un mercredi, un apprentissage

Au CFA Interpro28, mercredi 22 mai et mercredi 12 juin de 14 h à 17 h, venez-vous informer sur votre recherche d'apprentissage: accompagnement CV et lettre de motivation, mise en relation avec des employeurs, conseils pour les entretiens, réglementation de l'apprentissage, renseignements sur le CFA. Entrée libre et gratuite.



## CFA du bâtiment et travaux publics

À quelques pas de là se trouve un deuxième centre de formation des apprentis: le CFA BTP qui, comme son nom l'indique, est spécialisé dans les métiers du bâtiment. L'établissement offre une quinzaine de formation à ses apprentis (menuiserie, maçonnerie, carrelage, électricité, sanitaire, thermique, couverture, peinture...) qui, comme leurs homologues du CFA Interpro, alternent deux semaines en entreprise et une semaine au centre de formation. « Nous avons environ 85% de réussite aux examens tous les ans, précise Alain Depras, le directeur. Le secteur du bâtiment, après un climat économique difficile, a redémarré. Les entreprises souffrent d'un manque de personnel qualifié, c'est pourquoi aujourd'hui, se tourner vers nos filières assure un emploi à l'obtention du diplôme. »

Fin novembre 2018, Marius Connan, qui a obtenu son CAP à la fin de sa formation au CFA bâtiment, a participé à la finale nationale des Olympiades des Métiers. Sa discipline? Le carrelage. Actuellement en 1<sup>er</sup> année de brevet professionnel dans le Loiret, il a été accompagné dans cette aventure par Fabien Bellanger, formateur au CFA de Chartres. Si le jeune n'a pas terminé dans les trois premiers, il a néanmoins gagné une médaille d'excellence.

Le BTP CFA de Chartres, qui avait besoin de se développer, a racheté une parcelle qui lui était voisine afin d'y installer de nouveaux plateaux techniques. Sa superficie passera de 10000 m<sup>2</sup> à 20000 m<sup>2</sup>. De quoi améliorer encore plus l'accueil et la formation des apprentis, salariés d'entreprise.

► **BTP CFA**, 4, rue Vlamincq.  
Tél. 0237884850.  
Renseignements:  
[www.btpcfa-centre.fr](http://www.btpcfa-centre.fr)

## Jeanne et Claude racontent 50 ans d'histoire

Arrivés dans le quartier à la fin des années 1960, Jeanne Bretou et Claude Vinette sont des témoins privilégiés de l'histoire de la Croix-Bonnard. Entre anecdotes et moments de nostalgie, ils partagent leurs souvenirs.

Je vous parle d'un temps que les moins de cinquante ans ne peuvent pas connaître... Évoquer le passé du quartier avec Jeanne et Claude, c'est un aller simple pour la Croix-Bonnard et ses champs, ses maisons en construction, ses us et coutumes... Une époque où les premiers terrains sont aménagés sans végétation et offrent une vue imprenable sur la cathédrale ; où les habitants, originaires des HLM de Beaulieu découvrent ces nouveaux pavillons résidentiels avec jardin. Un changement de vie qui effraie au premier abord. « On avait peur de payer trop cher alors que cela s'est avéré accessible », se rappelle Claude Vinette. Son amie, Jeanne Bretou, acquiesce : « On nous appelait « Les bourgeois de la Croix-Bonnard » mais il n'y avait pas de différence avec un autre quartier de Chartres. » Lui est chauffeur de bus, elle donne un coup de main à ses parents artisans. Nous sommes en 1969 et le quartier connaît ses premiers palpitements.

### La rue de Launay, le paradis des enfants

Les rencontres entre nouveaux voisins, des jeunes couples principalement, s'opéraient rapidement, à la faveur de coups de main et de services. « Les hommes s'aidaient pour les travaux à domicile », se souvient Claude. « Brouette ou tondeuse, on se prêtait tout et quand un voisin avait son sous-sol inondé, les autres venaient le vider avec leur balai », complète Jeanne, qui voyait sa journée rythmée par les

allées et venues des habitants. « Les mamans emmenaient à pied leurs enfants à l'école de Beaulieu, et les voir partir et revenir servait de pendule. » Quant aux jeunes, justement, ils profitaient du jeudi et des vacances scolaires pour dévaler la rue de Launay à toute vitesse en chariots ou traîneaux. En bref, un quartier vivant où le bien-être rythmait le quotidien.

### Claude, le monsieur vélo du quartier

Il n'y avait pas de commerçants à l'époque, les habitants recevaient seulement la visite d'une petite camionnette chargée de les approvisionner en pain. Alors Claude enfourchait sa bicyclette et se rendait à Beaulieu ou au Coudray. Il a gardé cette habitude aujourd'hui, et difficile de ne pas le voir circuler en selle. Les rares fois, c'est quand il taquine le cochonnet avec ses amis, square Michel-Thibault. Avec Jeanne, il est membre de l'association du quartier et ils s'investissent de manière régulière dans l'organisation de manifestations. Difficile néanmoins, au grand regret de Jeanne, de mobiliser les derniers résidents arrivés. « C'est pourtant une manière de rencontrer de nouvelles personnes et de se changer les idées. » Cela ne l'empêche pas de profiter des nombreux espaces verts du quartier, au gré de ses balades et envies. « On est des privilégiés », finit-elle dans un sourire.

# L'art de vivre ensemble

Depuis 1992, l'Association de la Croix-Bonnard propose de nombreuses animations et sorties aux habitants du quartier. Des rendez-vous hebdomadaires ou annuels qui favorisent l'entraide et la solidarité.



Les membres de l'association organisent de nombreuses manifestations toute l'année.

H abiter à la Croix-Bonnard, c'est vivre dans un cadre verdoyant et calme le long de l'Eure, avec de nombreux commerces indispensables à la vie quotidienne. Et avec la mobilisation des membres de l'association du quartier, les résidents n'ont pas le temps de s'ennuyer ! Le mardi, une vingtaine de marcheurs se retrouve square Michel-Thibault pour explorer de nouvelles contrées (forêt de Senonches, vallée de la Berthe) durant trois heures, voire la journée entière. Direction ensuite les abbayes Saint-Brice le jeudi pour se tester au Scrabble, avant de terminer la semaine par la danse de salon chaque vendredi, au Centre de formation des apprentis. Des rendez-vous attendus de tous. « Heureusement que je peux compter sur l'aide de nombreux bénévoles pour les organiser,

souffle Marie-Françoise Soulier, présidente de l'association qui mentionne également l'escapade à Londres et le spectacle de patinage *Holiday on Ice*. Sans oublier les sorties au théâtre, une soirée au cabaret, le Noël pour les enfants du quartier au bowling... Ça en fait des animations ! Nous souhaitons créer du lien entre les habitants du quartier et les personnes qui y travaillent. »

## Les habitants veillent les uns sur les autres

C'est ici que le vivre-ensemble prend tout son sens. La Croix-Bonnard vit au rythme de ses animations (galette des rois, Fête des voisins, Fête de la musique, bric-à-brac) et favorise ainsi les rencontres entre les habitants. Des moments de partage, de joie et de solidarité que ne peut s'em-

pêcher de relater Marie-Françoise Soulier : « Un habitant s'était proposé pour déblayer la neige devant la maison d'une personne âgée. Son travail terminé, il rentre chez lui et s'apprête à faire de même sur son trottoir lorsqu'il s'aperçoit qu'un voisin l'avait fait pour lui. Cette anecdote dit tout de l'âme du quartier. »

Pour continuer de se développer et communiquer sur son actualité, l'association sera dotée d'un site internet dans les prochains mois. En attendant, Marie-Françoise Soulier invite les personnes intéressées à se manifester : « C'est un quartier dynamique où il fait bon vivre, n'hésitez pas à nous rejoindre. »

► Association de la Croix-Bonnard, 24 rue Vincent-Chevard. Tél. 02 37 28 16 82.



## De nouvelles résidences à la Croix-Bonnard

32 logements locatifs construits par Chartres métropole Habitat ont été livrés dans le quartier en 2016. Le lotissement des villas de la Croix-Bonnard compte douze maisons individuelles et vingt appartements collectifs, allant d'une surface de 30 à 70 m<sup>2</sup>. Cet îlot, invisible depuis la rue, est situé entre la rue d'Allonnes et celle des Chaises. Il comporte également 44 places privatives de stationnement et accorde une place importante à la végétation. Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont au gaz.



## Du supermarché au buffet à volonté

Le quartier de la Croix-Bonnard compte une vingtaine de commerces, principalement répartis sur deux zones : les Trois-Ponts et une partie de la zone Chartres-Est secteur Poillot. Les habitants profitent de multiples services : du supermarché au fleuriste, en passant par le restaurant-buffet à volonté...

### Galerie multi-services

L'Intermarché Chartres-Les Trois-Ponts est la grande surface du quartier. Il compte, dans sa galerie, une multitude de services : une pharmacie, le buraliste Le 7 de Trèfle, le coiffeur et barbier Clear coiffure, le cordonnier TFD2 et le pressing Arc-en-Ciel. Ses usagers peuvent également profiter d'une station essence et d'une station de lavage.

► **Intermarché.**  
Tél. 02 37 28 55 28  
Route de Patay,  
Les Trois-Ponts

### 100 % bio ❶

C'est à Chartres qu'a démarré l'aventure de Naturéo. L'enseigne y a ouvert son tout premier magasin en 2007. Depuis, soixante autres ont été créés en France. Naturéo propose un très large choix de produits bio du quotidien : alimentaires, ménagers, cosmétiques. Sa spécificité ? Sa surface de vente importante, et le nombre de produits référencés. Le magasin dispose également d'un rayon éditions bien fourni sur les thèmes des alimentations spécifiques (végétarienne, sans gluten, saine...), du bien-être, de l'écologie etc.

► **Naturéo.** Tél. 02 37 90 36 20  
Route de Patay,  
Les Trois-Ponts

### L'une des meilleures baguettes chartraines

Déguster une bonne baguette tradition, un délicieux pain au chocolat ou une belle brioche moelleuse ? Rendez-vous à l'Atelier Banette, ouvert depuis 2013. Le travail du boulanger, Pascal Brune, est particulièrement reconnu. Le 9 avril dernier, il a défendu la qualité du savoir-faire eurélien lors du concours régional de la meilleure baguette de tradition française. L'artisan n'a pas démérité avec une belle deuxième place. L'Atelier propose également des pâtisseries et un rayon snack bien garni pour des pauses déjeuner sur le pouce.

► **L'Atelier Banette.**  
Tél. 02 37 34 85 63  
Route de Patay,  
Les Trois-Ponts

### Des fleurs toute l'année ❷

Depuis février 2018, Carrément fleurs offre un large choix de végétaux : bouquets en libre-service, plantes d'intérieur et d'extérieur, création des fleuristes... Ouvert tous les jours de l'année, la boutique emploie cinq personnes et répond à vos besoins selon les événements de la vie (baptême, mariage, enterrement).

► **Carrément fleurs,**  
42 avenue d'Orléans.  
Tél. 02 37 24 83 02

### La cuisine française à l'honneur ❸

Situé à proximité de l'entreprise Novo Nordisk et du complexe de squash et badminton, O'Relais est un restaurant de cuisine traditionnelle française. Ouvert depuis octobre 2018, il peut accueillir jusqu'à 200 personnes et propose un buffet à volonté (charcuterie, fruits de mer, fromages et desserts) tous les jours. Il est également possible de siroter cocktail, alcoolisé ou non. La gérante, Lingling Hu est

originaire de Seine-Maritime et emploie 11 salariés.

► **O'Relais,** 42 bis avenue d'Orléans. Tél. 02 37 25 88 88

### Le drive, un service apprécié

Sandwichs, desserts, pizza, viennoiseries ou encore baguettes... Cela fait 8 ans que l'Instant Pain devient une halte presque obligatoire pour les salariés du quartier souhaitant manger sur le pouce ou à l'extérieur. Lumineuse et spacieuse, la boulangerie appartenant à Cyril Avert compte une dizaine de chaises et de tables. Elle possède également un drive, ouvert de 5 h à 20 h. Une manière de gagner du temps lorsqu'il y a la queue et de ne pas sortir de la voiture en cas de mauvais temps.

► **L'Instant Pain,** 46 avenue d'Orléans. Tél. 02 37 28 20 00

► **Les autres commerces du quartier**  
**Locabox,**  
34 avenue d'Orléans

**Noz,** 36 avenue d'Orléans  
**E-baie fermetures,**  
40 avenue d'Orléans

**BMG sécurits,**  
40 avenue d'Orléans  
**Jacottet industrie,**  
40 bis avenue d'Orléans

**Leroy Merlin,**  
46 avenue d'Orléans  
**Boucherie dynamique,**  
rue Henri-Macé

**Passion fruits,**  
rue Henri-Macé  
**ADL,** 4 rue Camille-Marcé  
**Le nouveau compagnon,**  
6 rue Camille-Marcé

**Epicentre solution,**  
6 rue Camille-Marcé

**Plein jour habitat,**  
8 rue Camille-Marcé

**Blanchard moteurs électriques,**  
9 rue Camille-Marcé

**Caldéo,** 15 rue Camille-Marcé

**Centre Axial,** 9 rue Vincent-Chevard

**Dactyl buro office,**  
28 rue Vincent-Chevard

**Snack 28,**  
29 rue Vincent-Chevard



## La Guinguette de Chartres entame une nouvelle saison

Fin avril, la Guinguette de Chartres a entamé sa cinquième saison. Tout au long de l'été, au bord de l'Eure, vous pouvez vous y désaltérer et profiter d'animations.



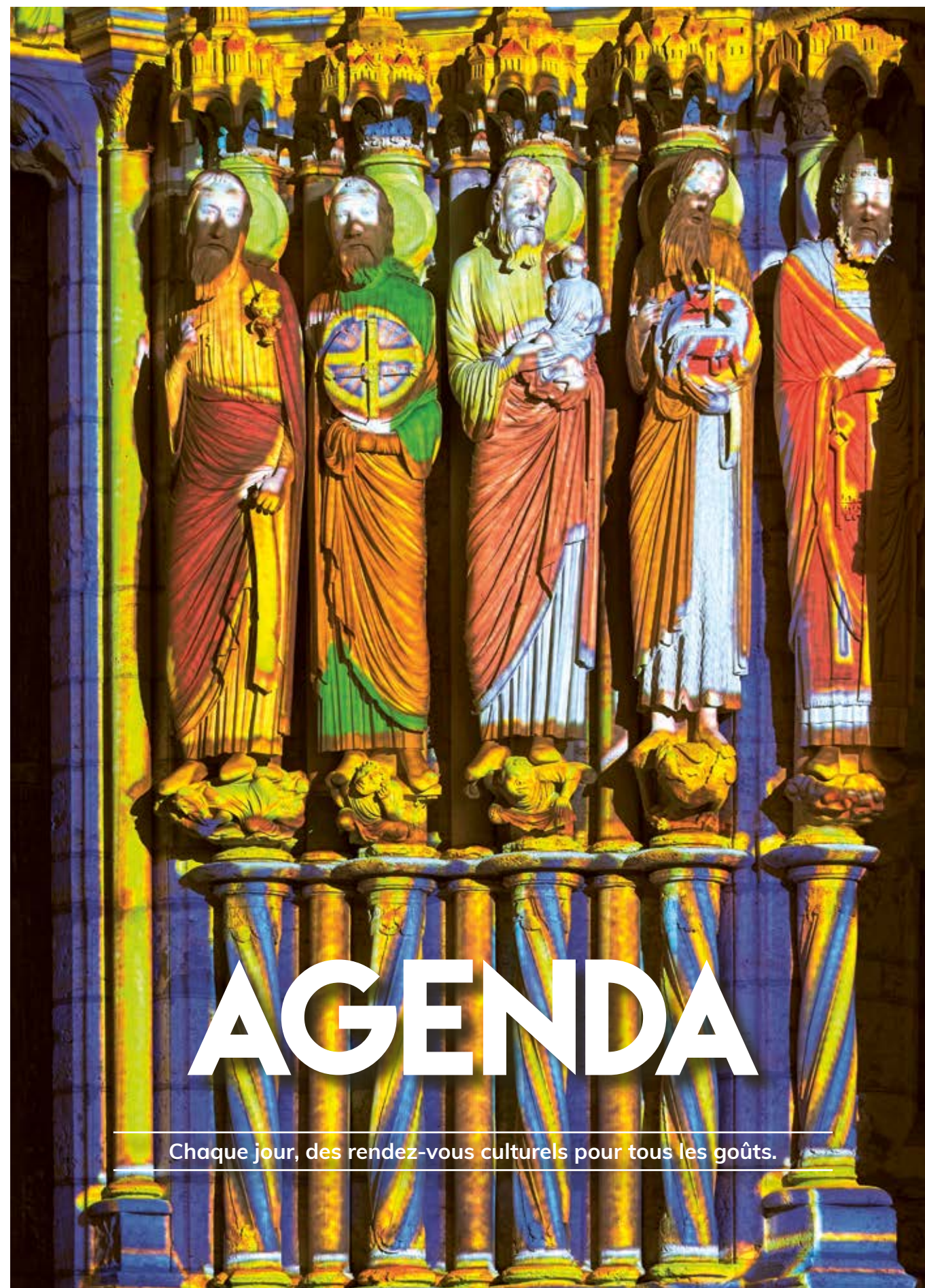
Un cadre agréable pour passer un bon moment en famille ou entre amis. La Petite Venise, connue depuis des générations, a trouvé un second souffle avec la naissance de la Guinguette de Chartres. Maximilien Lheureux et son père Frédéric ont entamé il y a quelques jours leur cinquième saison à la tête de cet établissement qu'ils ont créé. Cette année encore, la guinguette accueille ses visiteurs jusqu'à la fin du mois d'août. « Simplicité, convivialité et authenticité », énumère Maximilien Lheureux. C'est ce que nos clients viennent chercher ici. La guinguette offre un havre de paix, en plein centre-ville où petits et grands viennent trou-

*ver des plaisirs simples dans un cadre enchanteur au bord de l'eau : nous vendons du bonheur aux gens. »*

Chaque été, la Guinguette de Chartres emploie entre trois et six personnes. Elle organise des événements qui viennent rythmer la saison. « Les soirées et événements s'établiront en fonction des opportunités et surtout une nouvelle fois de la météo », précise Maximilien Lheureux. Nous fonctionnons beaucoup au jour le jour. C'est parfois complexe à gérer mais c'est aussi ce qui fait la richesse du site. Nous mettrons également tout en œuvre pour continuer à enrichir notre offre et nous renouveler avec des nouveautés à venir. »

► **La Petite Venise, la Guinguette de Chartres.** Ouverte les week-ends et les jours fériés jusqu'en juin et tous les jours en juillet et en août. Renseignements : [www.laguinquettedechartres.fr](http://www.laguinquettedechartres.fr)

► **Le camping des Bords de l'Eure** Autre incontournable du quartier, le camping de Chartres, situé également au bord de l'Eure, à trois kilomètres de la cathédrale et des quartiers historiques. Près d'une centaine d'emplacements, une aire de camping-car, et un sentier verdoyant le long de la rivière garantissent aux touristes un cadre agréable pour leurs vacances. Tél. 02 37 28 79 43



Chaque jour, des rendez-vous culturels pour tous les goûts.